

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Содружество»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 363118676

полное наименование организации – для

394007, г. Воронеж, ул. Ленинградская, д. 2,
оф. 164

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 14.05.2018

№ 36-RU36302000-035-2018

I. Администрация городского округа город Воронеж

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 36:34:0206004:396, 36:34:0206004:397, 36:34:0206004:398,
36:34:0206004:374

строительный адрес: г. Воронеж, ул. Багряная, 16д, 16е, 16и, 20а

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 36-RU36302000-213-2016, дата выдачи 24.10.2014, орган, выдавший разрешение на строительство администрация городского округа город Воронеж

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем всего	куб. м	40776,59	39690
в том числе подземной части	куб. м	9879,07	10410
Общая площадь	кв. м	10323,53	10317,3
В том числе площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	5	5
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений	посещений/ смена	-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6246,01	6405,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	108/6246,01	108/6405,7
1-комнатные	шт./кв. м	-	45/1961,5
2-комнатные	шт./кв. м	-	50/3313,2
3-комнатные	шт./кв. м	-	12/1008,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	1/122,1
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
- сеть водопровода;	м.	127,7	127
- хозяйственно-бытовая канализация;	м.	224,6	226
- наружные электрические сети;	м.	247,8	247
- сеть газопровода	м.	26,0	23,0
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетон	железобетон
Материалы стен		кирпич, газосиликат, минераловатные плиты	кирпич, газосиликат, минераловатные плиты
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		металлические балки, деревянные стропила и обрешетка, гидроизоляционная мембрана, утеплитель, металлические листы фальцевой кровли	металлические балки, деревянные стропила и обрешетка, гидроизоляционная мембрана, утеплитель, металлические листы фальцевой кровли
Иные показатели: - места общего пользования; площадь нежилых помещений;		- 1427,64	1902,0 1420,2

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаменто		-	-
Материалы стен		-	-

Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов:

- технического плана здания от 14.05.2018, сведения о кадастровом инженере: Пелюгина Жанна Вячеславовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-14-591, выданного 20.02.2014 ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (сети водопровода) от 14.05.2018, сведения о кадастровом инженере: Пелюгина Жанна Вячеславовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-14-591, выданного 20.02.2014 ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (хозяйственно-бытовая канализация) от 14.05.2018, сведения о кадастровом инженере: Пелюгина Жанна Вячеславовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-14-591, выданного 20.02.2014 ДИЗО ВО;

- технического плана сооружения (наружные электрические сети) от 14.05.2018, сведения о кадастровом инженере: Пелюгина Жанна Вячеславовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-14-591, выданного 20.02.2014 ДИЗО ВО;

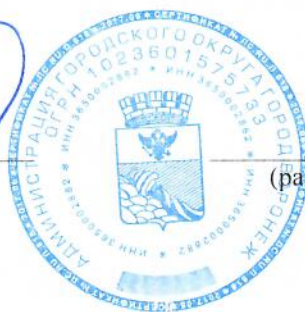
- технического плана сооружения (сеть газопровода) от 14.05.2018, сведения о кадастровом инженере: Пелюгина Жанна Вячеславовна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 36-14-591, выданного 20.02.2014 ДИЗО ВО;

И.о. заместителя главы
администрации по
градостроительству

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)



В.А. Пешков

(расшифровка подписи)

“ 14 ” 05 20 18 г.

М.П.

Документация проверена и соответствует требованиям ч.3 ст.55 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ

Е.С.

Курочкина Е.С.

Е.И.

Усачев Е.И.



Проинформировано и скреплено
печатью Е.И. Усачев д.
Начальник отдела подготовки и
выдачи разрешительной
документации в области
строительства

Е.И. Усачев

Е.И. Усачев